Alte Mauritz Schule - Bauzeitenplan

Gewerk	Firma	Abschnitt	Vorgang	Start	Dauer	Ende	Abh. Vorher	Abh. Nachher	Bemerkung
PHASE 1				KW	KW	KW			Bestand Rohbau
Schadstoffe	Schadstoffe	MS / HM	Asbestsanierung	39	**10**	48	Start	Abbruch	
Abbruch	Abbruch	MS	Abbruch Allgemein	49	**5**	53	Schadstoffe	Decke 1	inkl. Decke Abschnitt 1
Zimmermann/Rohbau	Zimmermann/Rohbau	MS	Decke Abschnitt 1	2	**3**	4	Abbruch	Decke 2	
Abbruch	Abbruch	HM	Abbruch Allgemein	2	**3**	4	Schadstoffe	Rohbau HM	parallel
Abbruch	Abbruch	MS	Decke Abschnitt 2	6	**2**	7	Decke 1	Zimmermann A2	
Zimmermann/Rohbau	Zimmermann/Rohbau	MS	Decke Abschnitt 2	8	**2**	9	Abbruch A2	Abbruch A3	
Abbruch	Abbruch	MS	Decke Abschnitt 3	10	**2**	11	Decke 2	Zimmermann A3	
Zimmermann/Rohbau	Zimmermann/Rohbau	MS	Decke Abschnitt 3	12	**2**	13	Abbruch A3	EG	
Abbruch	Abbruch	MS	EG-Abbruch	12	**3**	14	Decke 3	Gerüst	
Abbruch	Abbruch	Draußen	Asphalt	15	**2**	16	EG	Rohbau KITA	
Gerüstbau	Gerüstbau	MS / HM	Gerüstaufbau	15	**3**	17	EG	Dach	
Rohbau Kita	Rohbau	KITA	Rohbau Kita	8	**8**	17	Asphalt	Ausbau KITA	noch nicht ausgeschrieben
Zimmermann	Dachdecker	MS	Dach MS	14	**10**	24	Gerüst	Dach HM	
Dachdecker	Dachdecker	HM	Dach HM	23	**5**	27	Dach MS	M1	
PHASE 2									Rohinstallation
Fenster	Fenster	MS / HM	Fenster Aufmaß (+1ZW)	15	**1**	15	Rohbau	Fenster Einbau	
Balkone	Balkone	MS	Balkone Vorbereitung	15	**1**	15	Gerüst	Einbau	
ELT	ELT	ALLE	ELT Rohinstallation	15	**10**	24	Rohbau	Putz/TB	
SHK	SHK	ALLE	SHK Rohinstallation	19	**10**	28	Rohbau	Putz/Estrich	
Stahlzargen	Stahlzargen	ALLE	Stahlzargen	17	**3**	19	Rohbau	Putz	
Brandschutzzargen	Brandschutzzargen	ALLE	Brandschutzzargen	17	**1**	17	Rohbau	Putz	
Fenster	Fenster	MS / HM	Fenster Einbau	27	**8**	34	Fertigung	WDVS	
WDVS	WDVS	MS	WDVS	33	**8**	40	Fenster	Gerüstabbau	
Gerüstbau	Gerüstbau	MS / HM	Gerüstabbau	42	**2**	43	WDVS	Außenanlagen	
Balkone	Balkone	MS	Balkone Einbau	44	**5**	48	Vorbereitung	M2	
Innenputz	Innenputz	ALLE	Innenputz	35	**10**	44	Fenster/RI/Zargen	Estrich	
Trockenbau	Trockenbau	ALLE	Trockenbau	40	**10**	49	RI	Estrich/Maler	
Estrich	Estrich	ALLE	Estrich	2	**5**	6	Putz/SHK	Reinigung	
Baureinigung	Baureinigung	ALLE	Zwischenreinigung	8	**2**	9	Estrich	M3	
PHASE 3									Ausbau
Maler	Maler	ALLE	Maler	10	**12**	21	M2	Boden	
Fliesen	Fliesen	ALLE	Fliesen	15	**6**	20	Estrich	Endmontage	
Bodenleger	Bodenleger	ALLE	Bodenbeläge	17	**10**	26	Estrich/Maler	Türen	
Tischler	Tischler	ALLE	Tischlerarbeiten	19	**3**	21	Maler	Türen	
Innentüren	Innentüren	ALLE	Innentüren	25	**5**	29	Boden/Tischler	Reinigung	
Brandschutztüren	Brandschutztüren	ALLE	Brandschutztürblätter	27	**1**	27	Zargen	Abnahmen	
Schlosser	Schlosser	ALLE	Schlosser	19	**3**	21	Anschlüsse	Abnahmen	
Küche	Küche	ALLE	Küche	30	**0**	30	Termin offen	Abnahmen	Termin offen
Aufzug	Aufzug	ALLE	Aufzug	27	**2**	28	Schacht/Strom	Abnahmen	
ELT	ELT	ALLE	ELT Endmontage	27	**2**	28	Oberflächen	Abnahmen	
SHK	SHK	ALLE	SHK Endmontage	27	**2**	28	Oberflächen	Abnahmen	
Außenanlagen	Außenanlagen	ALLE	Außenanlagen	17	**10**	26	Gerüstabbau	Abnahmen	
Baureinigung	Baureinigung	ALLE	Baureinigung	30	**2**	31	Endmontage	Abnahmen	
Abnahmen	Abnahmen	ALLE	Abnahmen	32	**1**	32	Fertigstellung	M3	

Ausschreibungs-Gewerk	Status	Planung fertig	Freigabe Planung	Ausschreibung	Veröffentlichung	Angebotsphase	Submission	Prüfung	Zuschlag/Beauftragung
PHASE 1		KW	KW	KW	KW	KW	KW	KW	KW
Rohbau Kita	in Bearbeitung	44 26	45 26	46-50 26	**51 26**	52 26-01 27	02 27	03-04 27	05 27
Dachdecker	offen	05 27	06 27	07-11 27	**12 27**	13-15 27	16 27	17-18 27	19 27
PHASE 2									
Fenster	offen	50 26	51 26	52 26-03 27	**04 27**	05-07 27	08 27	09-10 27	11 27
Balkone	offen	50 26	51 26	52 26-03 27	**04 27**	05-07 27	08 27	09-10 27	11 27
ELT	offen	50 26	51 26	52 26-03 27	**04 27**	05-07 27	08 27	09-10 27	11 27
SHK	offen	01 27	02 27	03-07 27	**08 27**	09-11 27	12 27	13-14 27	15 27
Stahlzargen	offen	52 26	53 26	01-05 27	**06 27**	07-09 27	10 27	11-12 27	13 27
WDVS	offen	15 27	16 27	17-21 27	**22 27**	23-25 27	26 27	27-28 27	29 27
Innenputz	offen	17 27	18 27	19-23 27	**24 27**	25-27 27	28 27	29-30 27	31 27
Trockenbau	offen	22 27	23 27	24-28 27	**29 27**	30-32 27	33 27	34-35 27	36 27
Estrich	offen	36 27	37 27	38-42 27	**43 27**	44-46 27	47 27	48-49 27	50 27
PHASE 3									
Maler	offen	42 27	43 27	44-48 27	**49 27**	50 27-53 26	01 28	02-03 28	04 28
Fliesen	offen	49 27	50 27	51 27-03 28	**04 28**	05-07 28	08 28	09-10 28	11 28
Bodenleger	offen	51 27	52 27	01-05 28	**06 28**	07-09 28	10 28	11-12 28	13 28
Tischler	offen	01 28	02 28	03-07 28	**08 28**	09-11 28	12 28	13-14 28	15 28
Innentüren	offen	07 28	08 28	09-13 28	**14 28**	15-17 28	18 28	19-20 28	21 28
Brandschutztüren	offen	09 28	10 28	11-15 28	**16 28**	17-19 28	20 28	21-22 28	23 28
Schlosser	offen	01 28	02 28	03-07 28	**08 28**	09-11 28	12 28	13-14 28	15 28
Küche	offen	12 28	13 28	14-18 28	**19 28**	20-22 28	23 28	24-25 28	26 28
Aufzug	offen	09 28	10 28	11-15 28	**16 28**	17-19 28	20 28	21-22 28	23 28
Außenanlagen	offen	51 27	52 27	01-05 28	**06 28**	07-09 28	10 28	11-12 28	13 28
Baureinigung	offen	12 28	13 28	14-18 28	**19 28**	20-22 28	23 28	24-25 28	26 28